ДОГОВОР ПОДРЯДА № \_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| г. Уфа |  | «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015 г. |

**Публичное акционерное общество «Башинформсвязь»**, именуемое в дальнейшем **«ЗАКАЗЧИК»**, в лице Генерального директора **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем **«ПОДРЯДЧИК»**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий договор подряда на выполнение кадастровых работ на основании протокола подведения итогов запроса предложений от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2015 г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**
   1. Подрядчик обязуется в соответствии с настоящим договором выполнить:

- комплекс кадастровых работ по установлению охранной зоны для волоконно-оптической линии «Уфа-Толбазы- Стерлитамак», протяженностью 132,75 км.;

- комплекс кадастровых работ по постановке на кадастровый учет волоконно-оптической линии «Уфа-Чишмы-Давлеканово», протяженностью 105 км.;

в соответствии с утвержденным Заказчиком Техническим заданием (Приложение № 1 к Договору), и в соответствии с План-графиком работ (Приложение №2), и сдать Заказчику по акту, а Заказчик обязуется принять от Подрядчика работы и произвести окончательную оплату в течение \_\_\_\_\_\_\_ календарных дней после подписания Акта приемки-сдачи выполненных работ.

1. **СТОИМОСТЬ РАБОТ ПО ДОГОВОРУ**
   1. Стоимость работ, выполняемых по настоящему договору в текущих ценах составляет**: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_рублей 00 копеек)**, в том числе НДС 18% - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_рублей (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей 00 копеек).

**3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

3.1. Подрядчик обязан:

3.1.1. Выполнить работы полностью и в срок, установленный в п. 8.1. и 8.2. Приложения 2 План-график работ и передать Заказчику документы по Акту приемки-сдачи выполненных работ.

3.1.2. Сдать результаты выполненных работ Заказчику в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

3.1.3. Гарантировать Заказчику исключительность его прав на результаты работ, определенные настоящим Договором.

3.1.4. Получать разрешения и согласования, необходимые для выполнения работ, а также своевременно извещать Заказчика о необходимости участия в них его представителей.

3.1.5. Своими силами и за свой счет устранять допущенные в процессе выполнения работ недостатки.

3.1.6. При изменении юридического адреса, банковских реквизитов, а также в случае реорганизации в течение 3 дней письменно об этом уведомить Заказчика.

3.2. Заказчик обязан:

3.2.1. Передать Подрядчику имеющиеся у Заказчика исходные данные, необходимые для выполнения данных видов работ.

3.2.2. Произвести оплату выполненных Подрядчиком работ в течение \_\_\_\_\_ календарных дней с момента подписания сторонами акта выполненных работ.

3.3. Заказчик имеет право:

3.3.1. В любое время проверять объем и качество Работ, выполняемых Подрядчиком.

3.3.2. Организовать и осуществить надзор и контроль за выполнением Подрядчиком Работ по настоящему Договору.

3.3.3. При обнаружении недостатков в Работе, выполненных Подрядчиком, Заказчик вправе потребовать соответствующего уменьшения вознаграждения за выполненную Работу или возмещения понесенных им расходов по устранению недостатков своими силами или третьими лицами.

3.3.4. В случае досрочного расторжения Договора в инициативном порядке письменно известить об этом Подрядчика и оплатить выполненный им объем работ.

3.3.5. В случае невыполнения Подрядчиком условий Договора в оговоренные сроки по неуважительным причинам расторгнуть с ним Договор в одностороннем порядке.

**4. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

4.1. По настоящему договору работы выполняются с **«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_2015 г. по «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2015 г.**, в соответствии со сроками окончания работ, указанными в Приложении №1.

4.2. Если в процессе выполнения работ возникает необходимость внести изменения в План-график работ, а также в связи с изменением законодательных актов или возникших обстоятельств непреодолимой силы, то такие изменения должны производиться по согласованию сторон в письменной форме в форме дополнительного соглашения.

4.3. В случае нарушения Подрядчиком сроков выполнения работ согласно утвержденного Плана-графика более чем на 5 рабочих дней, Заказчик имеет право расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке.

**5. ПЛАТЕЖИ И РАСЧЁТЫ**

5.1. Заказчик обязан в течение \_\_\_\_\_\_\_ календарных дней со дня подписания сторонами Акта приемки-сдачи выполненных работ и выполнения Подрядчиком всех работ по настоящему договору, после устранения выявленных недостатков, передачи Заказчику всей документации на объект, оплатить стоимость выполненных работ.

5.2. Стороны пришли к соглашению, что по обязательствам Сторон по Договору ни одна из Сторон не имеет права на получение с другой Стороны предусмотренных ст. ст. 317.1, 823 Гражданского кодекса Российской Федерации процентов на сумму долга. Проценты, предусмотренные ст. ст. 317.1, 823 Гражданского кодекса Российской Федерации, не начисляются.

**6. ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ**

6.1. Подрядчик самостоятельно организует производство работ на объекте по утвержденному Заказчиком Плану-графику.

6.2. Подрядчик осуществляет: соблюдение и согласование требований органов ГАСН, создание геодезической разбивочной основы, гарантирует качество выполняемых работ.

Заказчик имеет право беспрепятственного допуска ко всем видам работ в любой период ведения работ с целью контроля над соблюдением сроков и качества работ. При этом Заказчик имеет бесспорное право запрещения работ в случае нарушений или низкого качества работ.

6.3. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим договором, Заказчик вправе потребовать уплату неустойки в размере 0,1% от суммы Договора за каждый день просрочки исполнения обязательства начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства.

6.4. Уплата неустойки и/или штрафных санкций не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств в натуре.

**7. ПРИЁМКА РАБОТ**

7.1. Подрядчик за три дня до начала приёмки работ передаёт Заказчику результат выполненных работ, указанный в Плане графике работ, для ознакомления. Заказчик в течение трех рабочих дней после ознакомления и отсутствия замечаний к документации, принимает выполненные работы.

**8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

8.1. Все спорные вопросы, возникающие между сторонами, решаются путем переговоров, а в случае не достижения согласия - Арбитражным судом РБ.

При ведении Сторонами претензионной работы срок рассмотрения претензии и предоставления ответа на нее составляет 7 (семь) календарных дней с даты получения претензии.

8.2. Все изменения, Приложения и дополнения к данному договору действительны, если они оформлены письменно и подписаны сторонами.

8.3. Настоящий договор может быть расторгнут в одностороннем внесудебном порядке в случаях:

– нарушения Подрядчиком условий договора, ведущих к снижению качества работ, предусмотренных договором;

– аннулирования свидетельства на кадастровую деятельность или другие акты, лишающие Подрядчика права на производство работ;

– задержка Подрядчиком начала производства работ, более чем на десять рабочих дней, по причинам, не зависящим от Заказчика;

– настоящий договор может быть расторгнут в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ.

8.4. Срок гарантии устанавливается 24 (двадцать четыре) месяца со дня подписания акта приёмки, за исключением случаев неправильной эксплуатации объекта и повреждения объекта сторонними организациями.

8.5. Подрядчик гарантирует своевременное устранение за свой счёт неточностей, выявленных при приёмке работ и в период гарантийной эксплуатации объекта, допущенных по вине Подрядчика.

8.6. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует до момента исполнения Сторонами своих обязательств по договору.

Отношения, не урегулированные настоящим договором, регулируются ГКРФ и другими нормативными документами РФ.

Приложения:

Приложение № 1 - Техническое задание.

Приложение № 2 - План-график работ.

1. **ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:**

|  |  |
| --- | --- |
| **От Заказчика:**  Публичное акционерное общество  «Башинформсвязь»  Юридический адрес: 450000 Республика  Башкортостан, г. Уфа, ул. Ленина, 32/1  Почтовый адрес:450000, Республика  Башкортостан, г.Уфа, ул.Ленина,32/1  ИНН 0274018377  КПП 997750001  р/с 40702810129300000171 в Филиале  «Нижегородский»  ОАО «Альфа-Банк» г.Нижний Новгород  к/с 30101810200000000824  БИК 042202824 | **От подрядчика:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах по 1 экз. для каждой стороны.

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК** | **ПОДРЯДЧИК** |
| Генеральный директор  ПАО «Башинформсвязь»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |

Приложение № 2

к Договору подряда № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_2015 г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на выполнение кадастровых работ по ВОЛС «Уфа-Толбазы-Стерлитамак»**

**и «Уфа-Чишмы-Давлеканово».**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Перечень основных данных и требований | Основные данные и требования |
| 1 | 2 | 3 |
|  | Заказчик | ПАО «Башинформсвязь» |
|  | Вид выполнения работ | Операционные расходы(код Е205) |
|  | Назначение объекта, сооружения | ВОЛС «Уфа-Толбазы-Стерлитамак»  ВОЛС «Уфа-Чишмы-Давлеканово» |
|  | Источники финансирования | Собственные средства ПАО «Башинформсвязь» |
|  | Способ выполнения работ | Подрядный |
|  | Наименование подрядной организации | Определить по итогам рассмотрения предложений подрядчиков на комиссии по выбору подрядчика |

1. Перечень ВОЛС и сроки исполнения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Длина трассы, км | Код ИП | Сроки исполнения |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| 1. | ВОЛС «Уфа-Толбазы-Стерлитамак» | 132,75 | Е205 | до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г |
| 2. | ВОЛС «Уфа-Чишмы-Давлеканово» | 105,00 | Е205 | до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 9. | Основные требования | 1. Претендент на участие в процедуре запроса предложений должен иметь опыт выполнения кадастровых работ. 2. В случае, если претендент на участие в запросе предложений ранее выполнял работы для ПАО «Башинформсвязь», наличие нарушений сроков исполнения договора и случаев выполнения работ с ненадлежащим качеством является основанием для отказа в рассмотрении заявки на участие в запросе предложений. 3. Провести необходимые инженерные изыскания и согласования. 4. Выполнить кадастровые работы согласно Заданию, руководствуясь требованиями СНиП, ВСН, РД. 5. Предоставить исполнительную документацию, исполнительные чертежи с GPS-привязками. 6. Подрядчик должен иметь необходимые свидетельства или аттестат на проведение кадастровых работ. 7. Подрядчик должен иметь в своем распоряжении необходимую технику для передвижения персонала и перемещения оборудования. |
| 10. | Охрана труда | Предусмотреть необходимые мероприятия по охране труда и технике безопасности, выполнив соответствующие расчеты. |
| 11. | Охрана окружающей среды | Предусмотреть мероприятия по защите и охране окружающей среды. |
| 12. | Контактное лицо | г. Уфа, ул. Ленина, д. 32/1,  Группа охранно-предупредительных работ ТЦТЭТ, Щербаков Е.А. (347)221-55-11;  Сангалов А.Ю. (347)221-59-07 |

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК** | **ПОДРЯДЧИК** |
| Генеральный директор  ПАО «Башинформсвязь»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |

Приложение 2

к Договору подряда № \_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_2015 г.

**План-график работ**

1. Объект: волоконно-оптическая линия «Уфа-Толбазы- Стерлитамак», место расположения – Уфимский, Кармаскалинский, Аургазинский, Стерлитамакский районы Республики Башкортостан.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование работ** | **Результат работ** | **Срок выполнения работ** |
| 1 | Проведение инженерно-геодезических работ, контрольно-исполнительной съемки по всей протяженности волоконно-оптической линии связи, включая:  - производство работ по определению места фактического положения трассы ВОЛС по установлению границ зоны с особым режимом использования (охранной зоны),  - получение Кадастровых планов территории (КПТ),  - проведение контрольно-исполнительной съемки для определения координат характерных точек трассы. | Технический отчет по проведенным работам в соответствии с требованиями действующего законодательства,.  К техническому отчету прикладывается:   * контрольно-исполнительная съемка в 1 экз. на бумажном носителе и в 1 экз. на цифровом носителе; | С «\_\_\_» \_\_\_\_. 2015 г. по «\_\_\_» \_\_\_\_.2015 г. |
| 2 | Установление границ зоны с особым режимом использования (охранной зоны) линейно-кабельных сооружений волоконно-оптических линий связи с шириной полосы охранной зоны 4 метра (по 2 метра с каждой стороны). | Карта (план) зоны с особым режимом использования (охранной зоны) линейно-кабельных сооружений волоконно-оптических линий связи в 1 экз. на бумажном носителе и 1 экз. на цифровом носителе. |  |
| 3 | Утверждение Заказчиком материалов по установлению границ охранной зоны по всей длине ВОЛС.  Формирование и подача комплекта документов для получения решения соответствующего органа местного самоуправления об установлении зоны с особым режимом использования (охранной зоны ВОЛС), в том числе:  в случае необходимости осуществление доработки и/или получение любой документации, необходимой в соответствии с требованиями соответствующего муниципального образования/органа власти для получения результата работ (за счет Подрядчика). | Акт (Постановление) соответствующего органа власти или местного самоуправления об установлении зоны с особым режимом использования (охранной зоны Объекта) с указанием об установлении ограничений/обременений в границах охранной зоны и/или заключение территориальных органов Росреестра о материалах по установлению границ охранной зоны и рекомендации о внесении сведений о такой зоне в кадастр (в случае необходимости). |  |
| 4 | Формирование и сдача комплекта документов (в том числе землеустроительного дела) для внесения сведений об установлении зоны с особым режимом использования (охранной зоны Объекта) в Государственный кадастр недвижимости. | Решение органа кадастрового учета о внесении сведений в государственный кадастр недвижимости и/или КПТ с отображением сведений об охранной зоне. |  |

2. Объект: волоконно-оптическая линия «Уфа-Чишмы-Давлеканово», место расположения – Уфимский, Чишминский, Давлекановский районы Республики Башкортостан.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование работ** | **Результат работ** | **Срок выполнения работ** |
| 1 | Проведение инженерно-геодезических работ, контрольно-исполнительной съемки по всей протяженности волоконно-оптической линии связи, включая:  - производство работ по определению места фактического положения трассы ВОЛС,  - получение Кадастровых планов территории (КПТ),  - проведение контрольно-исполнительной съемки для определения координат характерных точек трассы. | Технический отчет по проведенным работам в соответствии с требованиями действующего законодательства,.  К техническому отчету прикладывается:   * контрольно-исполнительная съемка в 1 экз. на бумажном носителе и в 1 экз. на цифровом носителе; |  |
| 2 | Изготовление Технического плана для постановки на кадастровый учет ВОЛС. | Технический план ВОЛС в 1 экз. на бумажном носителе и 1 экз. на цифровом носителе. |  |
| 3 | Утверждение Заказчиком Технического плана. Формирование и подача комплекта документов в ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра по РБ» для постановки на кадастровый учет ВОЛС. | Кадастровый паспорт ВОЛС. |  |
|  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК** | **ПОДРЯДЧИК** |
| Генеральный директор  ПАО «Башинформсвязь»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |